



**powiat tomaszowski | województwo łódzkie**

## **Rzeczyca**

### **Glina**

#### **Położenie:**

nazwa lokalizacji: **Glina**  
miasto / gmina: **Rzeczyca**  
powiat: **powiat tomaszowski**  
województwo: **łódzkie**  
lokalizacja na mapie: [zobacz](#)

#### **Powierzchnia nieruchomości:**

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym **1,9235 [ha]**  
kawałku):  
kształt działki: **(należy podać zbliżony kształt działki tj. kwadrat, prostokąt, trójkąt, inne) Prostokąt**  
możliwości powiększenia terenu: **Możliwość powiększenia o powierzchnię 1,0872 ha**

## Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT: **6,00 [PLN/m<sup>2</sup>]**

właściciel / właściciele: **(w przypadku gdy więcej niż jeden właściciel prosimy o wpisanie powierzchni jaka przypada na poszczególnych właścicieli) Jeden właściciel - jst**

aktualny plan zagospodarowania przestrzennego: **NIE**

przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **Możliwość ustalenia warunków zabudowy dla działalności produkcyjnej, przemysłowej i usługowej**

## Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią: **(dodatkowo prosimy o informację, czy grunt jest odrolniony / odlesiony) Klasa gruntu IVa, IVb, V - grunty niezmeliorowane nie wymagające wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej**

różnica poziomów terenu: **(prosimy o wpisanie maksymalnej różnicy pomiędzy najniższym i najwyższym punktem działki) 2m m**

obecne użytkowanie: **Rolnicze/ugory**

zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych:

Poziom wód gruntowych: **Brak danych m**

czy były prowadzone badania geologiczne terenu: **NIE**

ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu: **NIE**

przeszkody podziemne: **NIE**

przeszkody występujące na powierzchni terenu: **TAK**

istniejące ograniczenia ekologiczne: **TAK Działka położona w Otulinie Spalskiego Parku Krajobrazowego**

budynki i zabudowania na terenie: **NIE Brak zabudowań**

## Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): **Droga powiatowa 4309E, droga wewnętrzna**

autostrada / droga krajowa: **[km]**

porty rzeczne i morskie w odległości do 200 **[km]**

kolej:

**Idzikowice (25 km)**

**Tomaszów Mazowiecki (24 km)**

**[km]**

bocznica kolejowa:

**Idzikowice (25 km)**

**Tomaszów Mazowiecki (24 km)**

**[km]**

najbliższe lotnisko międzynarodowe:

**Warszawa Okęcie (100 km)**

**Łódź Lublinek (82 km)**

**[km]**

najbliższe miasto wojewódzkie: **Łódź (82 km) [km]**

## Istniejąca infrastruktura:

elektryczność na terenie: **TAK**  
odległość przyłącza od granicy terenu: **sieć na terenie działki [m]**  
napięcie: **Brak danych**  
dostępna moc [MW]: **Brak danych**  
gaz na terenie: **NIE**  
odległość przyłącza od granicy działki [m]: **Brak sieci**  
wartość kaloryczna [MJ/Nm<sup>3</sup>):  
średnica rury [mm]:  
dostępna objętość [Nm<sup>3</sup>/h):  
woda na terenie: **TAK**  
odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **Sieć Ø110 na terenie nieruchomości**  
dostępna objętość [m<sup>3</sup>/24h): **Brak danych**  
kanalizacja na terenie: **NIE Brak sieci**  
odległość przyłącza od granicy terenu [m]:  
dostępna objętość [m<sup>3</sup>/24h):  
oczyszczalnia ścieków na terenie bądź **NIE**  
w bezpośrednim sąsiedztwie:  
telefony: **TAK**  
odległość przyłącza od granicy terenu: **sieć na nieruchomości sąsiedniej 15 m**

### Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:

osoby do kontaktu:

**Urszula Wieszkowska,**  
kierownik Referatu Gospodarowania Mieniem,  
Inwestycji i Ochrony Środowiska,  
ul.Tomaszowska 2,  
97-220 Rzeczyca  
tel.: + 48 44 710 51 11 w.36 , 691 992 706,  
e-mail: [u.wieszkowska@rzeczyca.pl](mailto:u.wieszkowska@rzeczyca.pl)

**Klaudiusz Wilmański**  
Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej  
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim  
ul.Św.Antoniego 41  
97-200 Tomaszów Mazowiecki  
tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224  
e-mail: [lpig@powiat-tomaszowski.pl](mailto:lpig@powiat-tomaszowski.pl)



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej  
Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim  
ul. P.O.W. 10/16  
97-200 Tomaszów Mazowiecki  
tel. +48 44 724 23 11 w. 557  
e-mail: [lpig@tomaszow-maz.pl](mailto:lpig@tomaszow-maz.pl)

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej  
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim  
ul. św. Antoniego 41  
97-200 Tomaszów Mazowiecki  
tel. +48 44 724 21 27 w. 224  
e-mail: [lpig@powiat-tomaszowski.pl](mailto:lpig@powiat-tomaszowski.pl)

**Dodatkowe ilustracje:**