

powiat tomaszowski | województwo łódzkie
Czerniewice



Lipie

Położenie:

nazwa lokalizacji: **Lipie**
miasto / gmina: **Czerniewice**
powiat: **powiat tomaszowski**
województwo: **łódzkie**

Powierzchnia nieruchomości:

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym **9 [ha]**
kawałku):
kształt działki: **prostokąt**
możliwości powiększenia terenu: **Istnieje możliwość powiększenia terenu**

Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT: **20 [PLN/m²]**
właściciel / właściciele: **Kilku właścicieli**
aktualny plan zagospodarowania przestrzennego: **Uchwała rady gminy nr XVI/101/2004 z dnia 20 kwietnia 2004r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniewice**
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **Tereny UP - usługowo produkcyjne**

Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią: **Grunty odrolnione klasa V i VI**
różnica poziomów terenu: **Brak danych m**
obecne użytkowanie: **rolnicze**
zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych:
Poziom wód gruntowych: **Brak danych m**
czy były prowadzone badania geologiczne terenu:
ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu: **NIE**
przeszkody podziemne: **NIE**
przeszkody występujące na powierzchni terenu: **NIE**
istniejące ograniczenia ekologiczne: **NIE**
budynki i zabudowania na terenie: **NIE**

Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): **Droga serwisowa o nawierzchni utwardzonej szer 5 m**
autostrada / droga krajowa: **Terny położone przy drodze krajowej S8 [km]**
porty rzeczne i morskie w odległości do 200 **brak [km]**
kolej: **Tomaszów Maz - 25km [km]**
bocznica kolejowa: **Tomaszów Maz - 25km [km]**
najbliższe lotnisko międzynarodowe: **Warszawa 100km [km]**
najbliższe miasto wojewódzkie: **Łódź 50km [km]**

Istniejąca infrastruktura:

elektryczność na terenie: **TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu: **W granicach terenu [m]**
napięcie: **15kV**
dostępna moc [MW]: **7MW**
gaz na terenie: **NIE**
odległość przyłącza od granicy działki [m]:
wartość kaloryczna [MJ/Nm³):
średnica rury [mm]:
dostępna objętość [Nm³/h]:
woda na terenie: **TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]:
dostępna objętość [m³/24h]: **300m³/24h**
kanalizacja na terenie: **NIE**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]:
dostępna objętość [m³/24h):

oczyszczalnia ścieków na terenie bądź **TAK**
w bezpośrednim sąsiedztwie:

telefony:

odległość przyłącza od granicy terenu:

Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:

osoby do kontaktu:

Agnieszka Lechowska
Inspektor ds. planowania przestrzennego,
mienia komunalnego i działalności gospodarczej
Gmina Czerniewice
ul. Mazowiecka 42
tel.: +48 44 710 45 00
e-mail: agnieszka.lechowska@czerniewice.pl

Klaudiusz Wilmański
Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. Św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Centrum
Obsługi
Przedsiębiorcy

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 23 11 w. 557
e-mail: lpig@tomaszow-maz.pl

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 21 27 w. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Dodatkowe ilustracje:



