

powiat tomaszowski | województwo łódzkie
Gmina Tomaszów Mazowiecki



Swolszewice Małe

Położenie:

nazwa lokalizacji: **Swolszewice Małe**
miasto / gmina: **Gmina Tomaszów Mazowiecki**
powiat: **powiat tomaszowski**
województwo: **łódzkie**

Powierzchnia nieruchomości:

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym **10,6651 [ha]**
kawałku):
kształt działki: **Zbliżony do prostokąta**
możliwości powiększenia terenu: **Sąsiedztwo gruntów prywatnych**

Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT: **[PLN/m²]**

właściciel / właściciele: **Powiat Tomaszowski**

aktualny plan zagospodarowania przestrzennego: **NIE Zgłoszony wniosek do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego termin zakończenia prac IV kwartał 2019 r.**

przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **brak**

Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią: **Inne tereny zabudowane (Bi) -10,6651**

różnica poziomów terenu: **4,1 m**

obecne użytkowanie: **Teren nieużytkowany**

zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych: **NIE**

Poziom wód gruntowych: **brak danych m**

czy były prowadzone badania geologiczne terenu: **NIE**

ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu: **NIE**

przeszkody podziemne: **TAK Uzbrojenie własne działki**

przeszkody występujące na powierzchni terenu: **TAK**

istniejące ograniczenia ekologiczne: **NIE nie dotyczy**

budynki i zabudowania na terenie: **TAK 50 domków campingowych, 4 pawilony hotelowa, w tym 1 uszkodzony, 2 kioski gastronomiczne, budynek stołówki, kuchnia turystyczna, pawilon sanitarny, zaplecze magazynowe oraz garaż samochodowy**

Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): **Droga powiatowa asfaltowa 5,5m szerokości**

autostrada / droga krajowa: **S8- w odległości 5 km [km]**

porty rzeczne i morskie w odległości do 200 **brak [km]**

kolej: **Tomaszów Mazowiecki 6 km [km]**

bocznicą kolejową: **Tomaszów Mazowiecki 6 km [km]**

najbliższe lotnisko międzynarodowe: **Łódź 64 km Warszawa 104 km [km]**

najbliższe miasto wojewódzkie: **Łódź 60 km [km]**

Istniejąca infrastruktura:

elektryczność na terenie: **TAK**

odległość przyłącza od granicy terenu: **Teren przyłączony, własny transformator [m]**

napięcie: **Teren przyłączony, własny transformator**

dostępna moc [MW]: **Teren przyłączony, własny transformator**

gaz na terenie: **NIE**

odległość przyłącza od granicy działki [m]: **nie dotyczy**

wartość kaloryczna [MJ/Nm³]: **nie dotyczy**

średnica rury [mm]: **nie dotyczy**

dostępna objętość [Nm³/h]: **nie dotyczy**

woda na terenie: **TAK**

odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **nie dotyczy**

dostępna objętość [m³/24h]: **brak danych**

kanalizacja na terenie: **TAK kanalizacja miejska**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **nie dotyczy**
dostępna objętość [m³/24h]: **brak danych**
oczyszczalnia ścieków na terenie bądź **NIE nie dotyczy**
w bezpośrednim sąsiedztwie:
telefony: **TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu: **nie dotyczy**

Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:

Ilona Pełka

Starostwo Powiatowe Tomaszów Mazowiecki,

ul. Św. Antoniego 41

Tel: 44 724 21 27 w 117

osoby do kontaktu:

Klaudiusz Wilmański

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej

Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

ul. Św. Antoniego 41

97-200 Tomaszów Mazowiecki

tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224

e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Klaudiusz Wilmański

Tel 44 724 21 27 wewn. 224

english

Uwagi:

Wycena 5549000 pln za całość



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Centrum
Obsługi
Przedsiębiorcy

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 23 11 w. 557
e-mail: lpig@tomaszow-maz.pl

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 21 27 w. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Dodatkowe ilustracje:





