



województwo
łódzkie



FOLDER DLA OFERT INWESTYCYJNYCH

MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI



Standardy
obsługi inwestora
w samorządzie

**Urząd Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim**
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki



www.aktywnigospodarczo.pl



**Fundusze
Europejskie**
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny





Drodzy Inwestorzy,

Serdecznie zapraszam Państwa do Województwa Łódzkiego, regionu otwartego i przyjaznego inicjatywom gospodarczym. Dysponujemy ogromnym potencjałem naukowym i badawczym oraz zróżnicowanym i wielobranżowym przemysłem, które wyróżniają Łódzkie na tle innych województw i czynią nasz region bardzo konkurencyjną lokalizacją.

Atutem naszego województwa jest też centralne położenie na skrzyżowaniu głównych dróg krajowych. Mamy wykwalifikowaną kadrę specjalistów, a polityka władz samorządowych jest nakierowana na wzrost gospodarczy i wspieranie przedsiębiorczości. To wszystko sprawia, że Łódzkie jest bardzo atrakcyjnym regionem dla inwestorów.

Zapraszam do współpracy i inwestowania w Łódzkiem.

*Marszałek Województwa Łódzkiego
Grzegorz Schreiber.*

WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

WIZYTÓWKA GOSPODARCZA

Kreatywne Łódzkie - idealne miejsce dla Twojej inwestycji

DLACZEGO WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE?

- **Centralna lokalizacja na przecięciu transeuropejskich korytarzy transportowych północ-południe:** Skandynawia – Adriatyk i wschód-zachód: Moskwa – Berlin.
- **Bardzo dobrze rozwinięta różnorodna sieć transportowa:** regularne kolejowe połączenie cargo z Chinami (w relacji Łódź – Chengdu), międzynarodowy port lotniczy.
- **Jeden z najdynamiczniej rozwijających się regionów w kraju. Silne tradycje przemysłu włókienniczego i odzieżowego;** obecnie znaczące są również inne rodzaje działalności przemysłowej, szczególnie produkcja sprzętu AGD, biotechnologia oraz logistyka.
- **Kapitał ludzki:** liczne parki naukowo-badawcze, szkoły wyższe oraz zawodowe zapewniające pracowników o najwyższych kompetencjach, potencjał naukowo-badawczy łódzkich szkół wyższych i ośrodków naukowych.
- **Dobre warunki do inwestowania:** aktywna polityka gospodarcza władz województwa wspierająca nowe inwestycje, atrakcyjne tereny inwestycyjne i powierzchnie biurowe.
- **Środowisko międzynarodowe:** odpowiednie warunki nauki dla dzieci i młodzieży międzynarodowej - British International School of the University of Łódź, liczne kierunki studiów prowadzone w języku angielskim.
- **Zasoby energetyczne:** duże zasoby węgla brunatnego, wody termalne.
- **Walory naturalne:** źródła wód termalnych - uzdrowisko termalne w Uniejowie, nowe ujęcia wód termalnych w Poddębicach.

PORÓWNANIE	POLSKA	WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE
Powierzchnia	312 679 km ²	18 219 km ²
Liczba ludności	38,1 mln	2,44 mln
Gęstość zaludnienia [mieszk./km ²]	122	134
Stopa bezrobocia	5,4%	5,6%
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto	6 644,39 zł	6 250,02 zł

Dane GUS IV kw. 2021

CO MOŻEMY ZAOFEROWAĆ?

- Ulgi i zwolnienia z podatków lokalnych oferowane przez lokalne samorządy.
- Wysoką regionalną pomoc publiczną.
- Bezpłatny system wsparcia obsługi procesu inwestycyjnego.
- Wsparcie oferowane przez powiatowe urzędy pracy.
- Dobre warunki do rozwoju biznesu i technologii.
- Dofinansowanie z funduszy zewnętrznych.

DOSTĘPNOŚĆ WYKWALIFIKOWANEJ KADRY:

- **18** uczelni wyższych, w tym 6 publicznych i 12 prywatnych.
- **30** instytucji badawczo – rozwojowych.
- **76 897** studentów w roku akademickim 2020/21.
- **17 950** absolwentów, którzy uzyskali dyplom do 31.12.2020 r.

Dane GUS. Stan na 31.12.2020 r.

WIODĄCE SEKTORY GOSPODARKI:

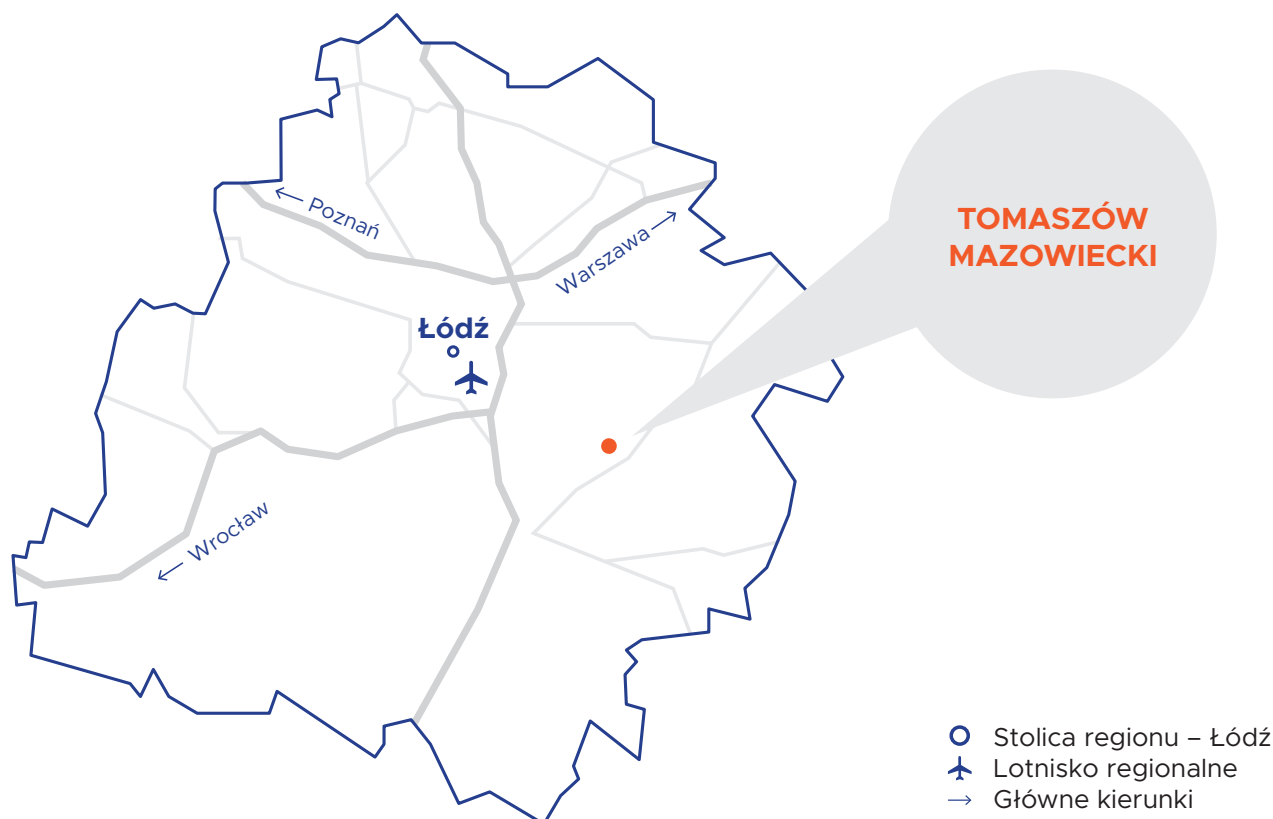
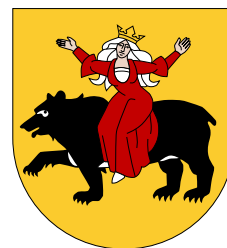
- Nowoczesny przemysł włókienniczy i mody,
- Zaawansowane materiały budowlane,
- Medycyna, farmacja, kosmetyki,
- Energetyka, w tym odnawialne źródła energii,
- Innowacyjne rolnictwo i przetwórstwo rolno-spożywcze,
- Informatyka i telekomunikacja,
- Logistyka.

Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego
 Departament Promocji
 Centrum Obsługi Inwestorów i Eksporterów
 al. Piłsudskiego 8
 90-051 Łódź
 tel.: +48 42 291 98 51; +48 42 291 97 78

www.lodzkie.pl
www.investinlodzkie.com
www.biznes.lodzkie.pl
 e-mail: invest@lodzkie.pl

WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI**

**Urząd Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim**
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki



O MIEŚCIE:

Atutem miasta Tomaszów Mazowiecki jest położenie pomiędzy obszarami metropolitalnymi Łodzi oraz Warszawy, korzystne umiejscowienie na przebiegu dróg szybkiego ruchu oraz lokalizacja w niedalekiej odległości od portów lotniczych. Jest to potencjał do rozwoju usług reprezentujących branżę transportową oraz logistyczną.

Miasto i jego okolice cechuje bogactwo zasobów naturalnych, które są szansą na wielofunkcyjny i wielokierunkowy rozwój regionu. To potencjał, dzięki któremu miasto jest atrakcyjne dla rozwoju przemysłu oraz turystyki. Tomaszów Mazowiecki jest dobrym miejscem do życia.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny





WIZYTÓWKA GOSPODARCZA MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI

Powierzchnia:	41,3 km ²
Liczba ludności:	61 338
Gęstość zaludnienia:	1 485 os.
Liczba ludności w wieku produkcyjnym:	36 540
Dane UG: 09.2021	*stan na koniec grudnia 2020

DLACZEGO WARTO TU INWESTOWAĆ:

- **Dobra lokalizacja** – położenie w centrum Polski przy głównych szlakach drogowych, bezpośrednio przy węźle drogi ekspresowej S8 „Tomaszów Mazowiecki – Centrum”.
- **Zachęty inwestycyjne** – rozpoznanie zasobów wód geotermalnych. Bezpłatna, ekologiczna komunikacja miejska.
- **Możliwości edukacyjne dla dzieci i młodzieży** – nowoczesny żłobek, urozmaicona oferta edukacyjna.
- **Rozwinięta infrastruktura** – poprawiające się infrastruktura drogowa i terenów zielonych.
- **Walory krajoznawczo-przyrodnicze** – środowisko przyrodnicze, duże kompleksy leśne, parki krajobrazowe, rzeki i zbiorniki wodne oraz rezerваты przyrody.
- **Atrakcje turystyczne** – zróżnicowane warunki geologiczne, przyrodnicze, krajobrazowe i geograficzne pozwalające na uprawianie turystyki rodzinnej, kwalifikowanej oraz różnych dyscyplin sportowych, w tym sportów ekstremalnych.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny





WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI** WSPARCIE DLA INWESTORA

ZACHĘTY INWESTYCYJNE:

- Przyznawanie ulg podatkowych od nieruchomości zgodnie z prawem miejscowym
- Zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych podłączonych do instalacji fotowoltaicznej
- Wsparcie w procesie doprowadzania niezbędnej infrastruktury do terenów inwestycyjnych
- Pomoc w skutecznym i szybkim przejściu procedury administracyjnej w ramach Punktu Obsługi Inwestora

WIODĄCE SEKTORKI GOSPODARKI:

- przemysł ceramiczno-budowlany
- wydobywanie surowców skalnych
- przemysł drzewny i meblarski, papierniczy
- przetwórstwo rolno-spożywcze
- przemysł chemiczny i elektromaszynowy

INSTYTUCJE OKOŁOBIZNESOWE:

- Otoczenie biznesu: Cech Rzemiosł Różnych
- Wsparcie biznesu: ŁARR, COP, ŁSSE



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny





WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI**

ZAUFALI NAM

- **Ceramika Paradyż Sp. z o. o.**
(Sektor: produkcyjno - budowlany, Polska)
- **Chipita Poland Sp. z o. o.**
(Sektor: produkcja spożywcza, Francja)
- **Roldrob S A**
(Sektor: przetwórstwo spożywcze, Grecja)
- **Megatech Industries Tomaszów Maz. Sp. z o. o.**
(Sektor: produkcyjny, Polska)
- **Trans-Pik Piotr Kopacz**
(Sektor: transport, Grecja)

KONTAKT DLA INWESTORA:

**Urząd Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim**

ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki

lpig@tomaszow-maz.pl
tel. 44 726 25 57



WDRAŻANIE STANDARDÓW OBSŁUGI INWESTORA W SAMORZĄDACH WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Folder dla ofert inwestycyjnych został przygotowany w ramach projektu pn. "Wdrażanie standardów obsługi inwestora w samorządach województwa łódzkiego" nr POWR.02.18.00-00-0015/19, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER), II Osi Priorytetowej Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działania 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne. Projekt realizowany był przez:

Beneficjent



Euro Innowacje sp. z o.o.
Ul. Garbary 100/11
61-757 Poznań

Partner



Województwo Łódzkie
al. marsz. Józefa Piłsudskiego 8
90-051 Łódź

Prawa autorskie:

Folder dla ofert inwestycyjnych udostępniony został na zasadach wolnej licencji Creative Commons: uznanie autorstwa, na tych samych warunkach 3.0 Polska (CC BY 3.0 PL). Licencja udzielana jest nieodpłatnie. Pewne prawa na rzecz autorów zastrzeżone. Zezwala się na dowolne wykorzystanie treści pod warunkiem wskazania autorów oraz zachowania niniejszej informacji licencyjnej. Wolno m.in. kopiować, zmieniać, rozpowszechniać w dowolnym medium i formie, przedstawiać i wykonywać utwór.

Text licencji dostępny jest na stronie: <https://creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0/pl/>



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny

