powiat tomaszowski | województwo łódzkie

Czerniewice

Czerniewice

Położenie:

nazwa lokalizacji:	**Czerniewice**
miasto / gmina:	**Czerniewice**
powiat:	**powiat tomaszowski**
województwo:	**łódzkie**

Powierzchnia nieruchomości:

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku):	**15 [ha]**
kształt działki:	**prostokąt**
możliwości powiększenia terenu:	**Istnieje możliwość powiększenia terenu**

Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT:	**25 [PLN/m^2]**
właściciel / właściciele:	**Kilku właścicieli**
aktualny plan zagospodarowania przestrzennego:	**Uchwała rady gminy nr XXVI/141/12 z dnia 31 lipca 2012r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniewice dotyczącego fragmentu wsi Czerniewice i Studzianki.**
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:	**Tereny 2P – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów**

Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią:	**Grunty odrolnione klasa V i VI**
różnica poziomów terenu:	**Brak danych m**
obecne użytkowanie:	**rolnicze**
zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych:	
Poziom wód gruntowych:	**Brak danych m**
czy były prowadzone badania geologiczne terenu:	
ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu:	**NIE**
przeszkody podziemne:	**NIE**
przeszkody występujące na powierzchni terenu:	**NIE**
istniejące ograniczenia ekologiczne:	**NIE**
budynki i zabudowania na terenie:	**NIE**

Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość):	**Droga serwisowa o nawierzchni utawrdzonej szer 5 m**
autostrada / droga krajowa:	**Tereny położone przy drodze krajowej S8 [km]**
porty rzeczne i morskie w odległości do 200	**brak [km]**
kolej:	**Tomaszów Maz – 25km [km]**
bocznica kolejowa:	**Tomaszów Maz – 25km [km]**
najbliższe lotnisko międzynarodowe:	**Warszawa 100km [km]**
najbliższe miasto wojewódzkie:	**Łódź 50km [km]**

Istniejąca infrastruktura:

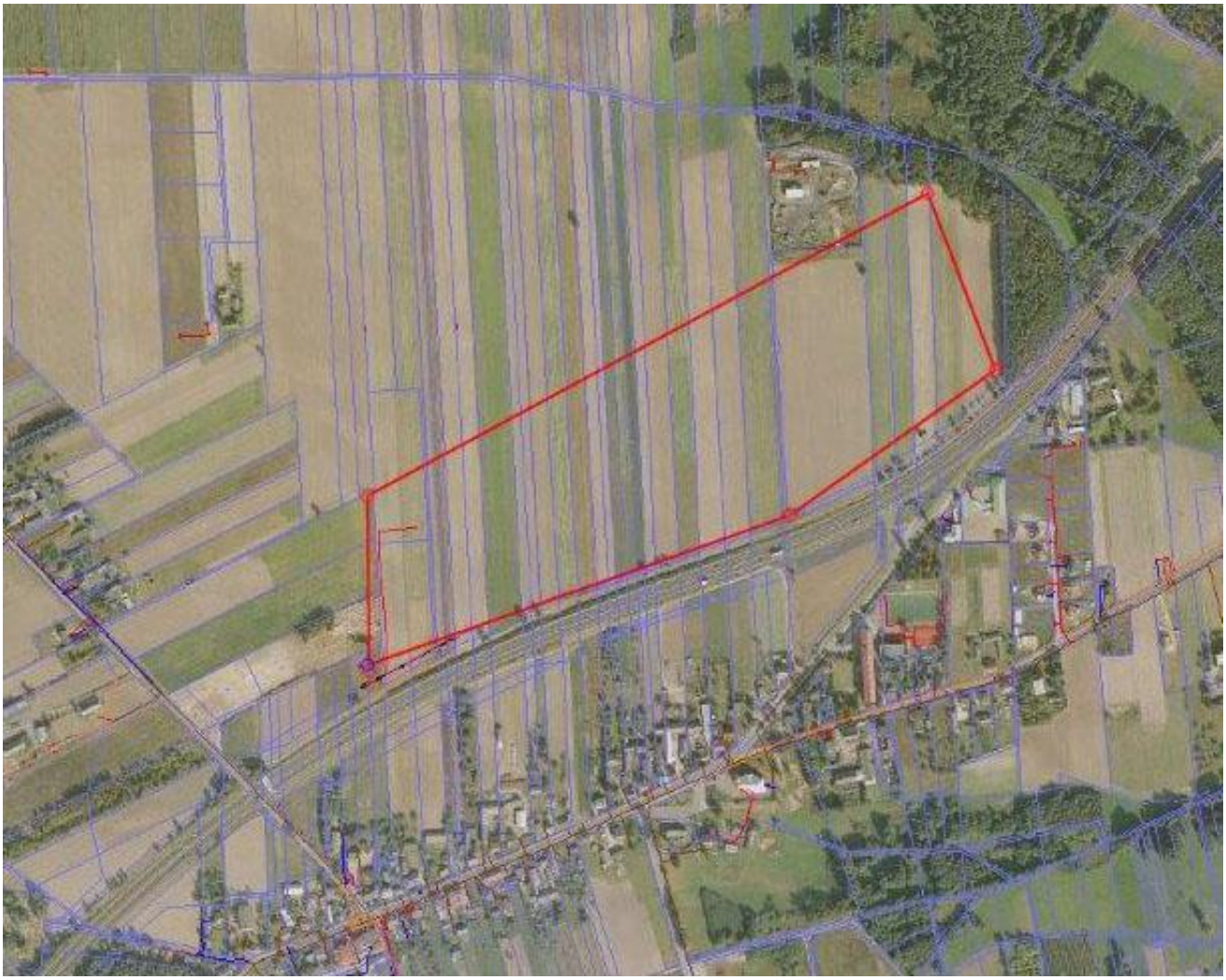
elektryczność na terenie:	**TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu:	**W granicach terenu [m]**
napięcie:	**15kV**
dostępna moc [MW]:	**7MW**
gaz na terenie:	**NIE**
odległość przyłącza od granicy działki [m]:	
wartość kaloryczna [MJ/Nm^3]:	
średnica rury [mm]:	
dostępna objętość [Nm^3/h]:	
woda na terenie:	**TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	**W granicach terenu**
dostępna objętość [m^3/24h]:	**300m³/24h**
kanalizacja na terenie:	**NIE**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]:	

dostępna objętość [m^3/24h]:	
oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie:	**TAK**
telefony:	
odległość przyłącza od granicy terenu:	

Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:	osoby do kontaktu:
Agnieszka Lechowska **Inspektor ds. planowania przestrzennego, mienia komunalnego i działalności gospodarczej** **Gmina Czerniewice** **ul. Mazowiecka 42** **tel.: +48 44 710 45 00** **e-mail:** agnieszka.lechowska@czerniewice.pl	**Klaudiusz Wilmański** **Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej** **Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim** **ul.Św.Antoniego 41** **97-200 Tomaszów Mazowiecki** **tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224** **e-mail:** lpig@powiat-tomaszowski.pl

Fundusze Europejskie Program Regionalny | promuje łódzkie | Centrum Obsługi Przedsiębiorcy | Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim ul. P.O.W. 10/16 97-200 Tomaszów Mazowiecki tel. +48 44 724 23 11 w. 557 e-mail: lpig@tomaszow-maz.pl	Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim ul. św. Antoniego 41 97-200 Tomaszów Mazowiecki tel. +48 44 724 21 27 w. 224 e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Dodatkowe ilustracje: