

powiat tomaszowski | województwo łódzkie
Czerniewice



Czerniewice

Położenie:

nazwa lokalizacji: **Czerniewice**
miasto / gmina: **Czerniewice**
powiat: **powiat tomaszowski**
województwo: **łódzkie**

Powierzchnia nieruchomości:

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym **15 [ha]**
kawałku):
kształt działki: **prostokąt**
możliwości powiększenia terenu: **Istnieje możliwość powiększenia terenu**

Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT: **25 [PLN/m²]**

właściciel / właściciele: **Kilku właścicieli**

aktualny plan zagospodarowania przestrzennego: **Uchwała rady gminy nr XXVI/141/12 z dnia 31 lipca 2012r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniewice dotyczącego fragmentu wsi Czerniewice i Studzianki.**

przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **Tereny 2P - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów**

Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią: **Grunty odrolnione klasa V i VI**

różnica poziomów terenu: **Brak danych m**

obecne użytkowanie: **rolnicze**

zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych:

Poziom wód gruntowych: **Brak danych m**

czy były prowadzone badania geologiczne terenu:

ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu: **NIE**

przeszkody podziemne: **NIE**

przeszkody występujące na powierzchni terenu: **NIE**

istniejące ograniczenia ekologiczne: **NIE**

budynki i zabudowania na terenie: **NIE**

Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): **Droga serwisowa o nawierzchni utwardzonej szer 5 m**

autostrada / droga krajowa: **Tereny położone przy drodze krajowej S8 [km]**

porty rzeczne i morskie w odległości do 200 **brak [km]**

kolej: **Tomaszów Maz - 25km [km]**

bocznicą kolejowa: **Tomaszów Maz - 25km [km]**

najbliższe lotnisko międzynarodowe: **Warszawa 100km [km]**

najbliższe miasto wojewódzkie: **Łódź 50km [km]**

Istniejąca infrastruktura:

elektryczność na terenie: **TAK**

odległość przyłącza od granicy terenu: **W granicach terenu [m]**

napięcie: **15kV**

dostępna moc [MW]: **7MW**

gaz na terenie: **NIE**

odległość przyłącza od granicy działki [m]:

wartość kaloryczna [MJ/Nm³):

średnica rury [mm]:

dostępna objętość [Nm³/h):

woda na terenie: **TAK**

odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **W granicach terenu**

dostępna objętość [m³/24h): **300m³/24h**

kanalizacja na terenie: **NIE**

odległość przyłącza od granicy terenu [m]:

dostępna objętość [m³/24h]:
oczyszczalnia ścieków na terenie bądź **TAK**
w bezpośrednim sąsiedztwie:
telefony:
odległość przyłącza od granicy terenu:

Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:

osoby do kontaktu:

Agnieszka Lechowska
Inspektor ds. planowania przestrzennego,
mienia komunalnego i działalności gospodarczej
Gmina Czerniewice
ul. Mazowiecka 42
tel.: +48 44 710 45 00
e-mail: agnieszka.lechowska@czerniewice.pl

Klaudiusz Wilmański
Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. Św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 23 11 w. 557
e-mail: lpig@tomaszow-maz.pl

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 21 27 w. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Dodatkowe ilustracje:







