

powiat tomaszowski | województwo łódzkie
Tomaszów Mazowiecki



Teren inwestycyjny Orzeszkowej - Zawadzka

Położenie:

nazwa lokalizacji: **Teren inwestycyjny Orzeszkowej - Zawadzka**
miasto / gmina: **Tomaszów Mazowiecki**
powiat: **powiat tomaszowski**
województwo: **łódzkie**

Powierzchnia nieruchomości:

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku): **5,5488 [ha]**
kształt działki: **TRAPEZ**
możliwości powiększenia terenu: **tak**

Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT: **40 euro/m² [PLN/m²]**

właściciel / właściciele: **TEREN PRYWATNY**

aktualny plan zagospodarowania przestrzennego: **NIE W TRAKCIE OPRACOWYWANIA**

przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **STUDIUM: TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ**

Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią: **RV, RVI**

różnica poziomów terenu: **BRAK m**

obecne użytkowanie: **TEREN INWESTYCYJNY**

zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych: **NIE**

Poziom wód gruntowych: **brak danych m**

czy były prowadzone badania geologiczne terenu: **NIE**

ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu: **NIE**

przeszkody podziemne: **NIE nie dotyczy**

przeszkody występujące na powierzchni terenu: **TAK**

istniejące ograniczenia ekologiczne: **NIE nie dotyczy**

budynki i zabudowania na terenie: **NIE nie dotyczy**

Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): **DROGA ASFALTOWA - 3 WJAZDY**

autostrada / droga krajowa: **S8 - (0,5 KM) [km]**

porty rzeczne i morskie w odległości do 200: **NIE DOTYCZY [km]**

kolej: **TOMASZÓW MAZOWIECKI - 2,5 KM [km]**

bocznicą kolejową: **TOMASZÓW MAZOWIECKI - 2,5 KM [km]**

najbliższe lotnisko międzynarodowe: **ŁÓDŹ LUBLINEK - 54 KM [km]**

najbliższe miasto wojewódzkie: **ŁÓDŹ - 54 KM [km]**

Istniejąca infrastruktura:

elektryczność na terenie: **TAK**

odległość przyłącza od granicy terenu: **nie dotyczy [m]**

napięcie: **15KV**

dostępna moc [MW]: **600 KW**

gaz na terenie: **NIE**

odległość przyłącza od granicy działki [m]: **możliwość przyłącza - przy granicy działki**

wartość kaloryczna [MJ/Nm³]: **brak danych**

średnica rury [mm]: **nie dotyczy**

dostępna objętość [Nm³/h]: **brak danych**

woda na terenie: **NIE**

odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **WODOCIĄG PRZY GRANICY DZIAŁKI OD STRONY UL. ORZESZKOWEJ**

dostępna objętość [m³/24h]: **brak danych**

kanalizacja na terenie: **NIE OPRACOWANE WARUNKI TECHNICZNE**

odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **przy granicy działki**

dostępna objętość [m³/24h]: **brak danych**

oczyszczalnia ścieków na terenie bądź **NIE nie dotyczy**
w bezpośrednim sąsiedztwie:

telefony: **NIE**

odległość przyłącza od granicy terenu: **nie dotyczy**

Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:

osoby do kontaktu:

Anna Przybyłkiewicz

Wydział Inwestycji

Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim

ul. P.O.W. 10/16

97-200 Tomaszów Mazowiecki

e-mail: anna.przybylkowicz@tomaszow-maz.pl

tel. +48 44 724 23 11 wew. 557

Klaudiusz Wilmański

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej

Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

ul. Św. Antoniego 41

97-200 Tomaszów Mazowiecki

tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224

e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Anna Przybyłkiewicz

e-mail: anna.przybylkowicz@tomaszow-maz.pl

tel. +48 44 724 23 11 wew. 557



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Centrum
Obsługi
Przedsiębiorcy

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 23 11 w. 557
e-mail: lpig@tomaszow-maz.pl

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 21 27 w. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Dodatkowe ilustracje:







