



powiat tomaszowski | województwo łódzkie
Tomaszów Mazowiecki



Teren Inwestycyjny Popiełuszki - Spalska

Położenie:

nazwa lokalizacji: **Teren Inwestycyjny Popiełuszki - Spalska**
miasto / gmina: **Tomaszów Mazowiecki**
powiat: **powiat tomaszowski**
województwo: **łódzkie**

Powierzchnia nieruchomości:

maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym **2,7282 [ha]**
kawałku):
kształt działki: **TRAPEZ**
możliwości powiększenia terenu: **brak**

Informacje dotyczące nieruchomości:

orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT: **295,00 [PLN/m²]**
właściciel / właściciele: **Teren Prywatny**
aktualny plan zagospodarowania przestrzennego: **NIE**
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **Studium: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej**

Charakterystyka działki:

klasa gruntów wraz z powierzchnią: **brak danych**
różnica poziomów terenu: **brak m**
obecne użytkowanie: **Teren wolny**
zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych: **NIE**
Poziom wód gruntowych: **nie dotyczy m**
czy były prowadzone badania geologiczne terenu: **TAK**
ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu: **NIE**
przeszkody podziemne: **NIE nie dotyczy**
przeszkody występujące na powierzchni terenu: **NIE**
istniejące ograniczenia ekologiczne: **NIE nie dotyczy**
budynki i zabudowania na terenie: **TAK Budynek Administracyjno - Biurowy, piętrowy.**

Połączenia transportowe:

droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): **Z dwóch stron dojazd drogami powiatowymi asfaltowymi**
autostrada / droga krajowa: **S8- 4km [km]**
porty rzeczne i morskie w odległości do 200 **nie dotyczy [km]**
kolej: **Tomaszów Mazowiecki - 1,6 km [km]**
bocznica kolejowa: **Tomaszów Mazowiecki - 1,6 km [km]**
najbliższe lotnisko międzynarodowe: **Łódź Lublinek - 54 km [km]**
najbliższe miasto wojewódzkie: **Łódź - 54 km [km]**

Istniejąca infrastruktura:

elektryczność na terenie: **TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu: **Na terenie obiektu [m]**
napięcie: **Bez ograniczeń**
dostępna moc [MW]: **290KW**
gaz na terenie: **NIE**
odległość przyłącza od granicy działki [m]: **Możliwość przyłącza od strony ul. Spalskiej - ok. 25m.**
wartość kaloryczna [MJ/Nm³]: **brak danych**
średnica rury [mm]: **brak danych**
dostępna objętość [Nm³/h]: **brak danych**
woda na terenie: **TAK**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **na terenie**
dostępna objętość [m³/24h]: **brak danych**
kanalizacja na terenie: **TAK kanalizacja miejska**
odległość przyłącza od granicy terenu [m]: **na terenie**
dostępna objętość [m³/24h]: **brak danych**

oczyszczalnia ścieków na terenie bądź **NIE nie dotyczy**
w bezpośrednim sąsiedztwie:

telefony: **TAK**

odległość przyłącza od granicy terenu: **nie dotyczy**

Dodatkowe informacje:

osoba przygotowująca ofertę:

osoby do kontaktu:

Anna Przybyłkiewicz

Wydział Inwestycji

Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim

ul. P.O.W. 10/16

97-200 Tomaszów Mazowiecki

e-mail: anna.przybylkowicz@tomaszow-maz.pl

tel. +48 44 724 23 11 wew. 557

Klaudiusz Wilmański

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej

Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

ul.Św.Antoniego 41

97-200 Tomaszów Mazowiecki

tel.: +48/44 724 21 27 wewn. 224

e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Anna Przybyłkiewicz

e-mail: anna.przybylkowicz@tomaszow-maz.pl

tel. +48 44 724 23 11 wew. 557



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Centrum
Obsługi
Przedsiębiorcy

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 23 11 w. 557
e-mail: lpig@tomaszow-maz.pl

Lokalny Punkt Informacji Gospodarczej
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim
ul. św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki
tel. +48 44 724 21 27 w. 224
e-mail: lpig@powiat-tomaszowski.pl

Dodatkowe ilustracje:







**POKOJE BIUROWE
DO WYNAJĘCIA**
605-400-463

usługi i szkolenia informatyczne
iteger Rozwiązania informatyczne dla przedsiębiorstw
Grupa Inżynieria IT
www.iteger.pl



